

النائب العام يكشف مزاعم «هيومان رايتس» حول حقوق الإنسان

اتهام 4 حقوقيين بتلقي أموال مشبوهة لتهديد الأمن القومي

العدد 1822 - السنة الخامسة والثلاثون | الخميس 25 من جمادى الأولى 1440هـ - 31 يناير 2019م - 23 طوبة 1735 ق | جبهتان | 16 صفحة

رئيس الحزب ورئيس مجلس الإدارة

بهاء الدين أبوشقة

رئيس التحرير

وجدى زين الدين

الأسبوع

الوفد

مكتبة الإسكندرية تحتفل

بمئوية ثورة 1919

إرهاصات دستور 1923



الحق فوق القوة.. والأمة فوق الحكومة

صحيفة يومية أسسها فؤاد سراج الدين عام 1984 برئاسة تحرير مصطفى شرقي

الإعدام لجالب المخدرات.. والمؤبد والمشدد للتاجر والمتعاطي



سعاد الخولى

12 سنة سجنًا لنائبة محافظ الإسكندرية في قضية الرشوة



رئيس الوزراء: إشادة المجتمع الدولي بالإصلاح الاقتصادي تؤكد السير في الطريق الصحيح

زراعة الأعضاء في انتظار الحسم

ملف P.8-9



صابرين: شعرت بالفخر لتجسيد كوكب الشرق في السعودية

«الإدارية العليا» تعيد 220 فدان استزراع سمكى إلى الدولة



الأهلى يتمسك بحكام أجنبية لمواجهة الزمالك وبييراميدز كواليس أعنف ميركاتو في تاريخ الكرة المصرية

الرياضة P.14-15

نداء إلى السيد / رئيس الجمهورية



منذ سنوات خاطبت شركة الأهلى للاستثمارات سلطات الدولة المعنية لإبلاغها عن الجرائم التي حدثت وتحدثت في شركة قناة السويس لتتوطين التكنولوجيا المالكة بنسبة 99, 68% من جامعة 6 أكتوبر والمعاهد العليا الملحقة بها. وقد جاء ما يلي في آخر نداء من الشركة إلى سيادتكم: « إن التخلي عن جامعة 6 أكتوبر وأموالها بالبنوك بواسطة مجلس إدارة يعلم جميع أعضائه يقينا أنها تمتلك 99, 68% هذه الواقعة.

بمستندات لا يمكن ضحدها ومع ذلك فإن اتفاق التصالح يشير إلى حقوق تأسيس أو ملكية سيد تونسي محمود دون تحديد نسبة وكيفية هذه المساهمة! إن هذا التصالح فيه إهدار لأموال الشركة وتربيع للغير، قد يصل إلى 2 مليار جنيه، وقد تم ذلك بعد استبعاد شركة الأهلى للاستثمارات دون أي سند من القانون واستبعاد مراقبي حسابات الشركة، والجهاز المركزي للمحاسبات. نرى هنا جريمة مكتملة الأركان يجب محاسبتهم جميعا متضامنين مدنيا وجنائيا عليها كما يجب محاسبة مراقب الحسابات الذي لم يقم بمسئوليته القانونية في حماية أموال الشركة. كما أن الإفصاح الذي تم من مجلس الإدارة عن هذه الجمعية إلى الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة فإنه لا يمثل ما حدث بالجمعية ويتضمن استهتارا شديدا بحقوق المساهمين بالشركة والمتعاملين في سوق الأوراق المالية. لذلك نطلب رئيس مجلس إدارة شركة الأهلى للاستثمارات من الجمعية عزل مجلس الإدارة الحالي وتحريك دعوى المسؤولية المدنية والجنائية ضدهم، وضد المجلس السابق، ومحاسبة مراقب حسابات الشركة، ورفض رئيس الجمعية عرض الطلب على الجمعية للتصويت عليه تصويتا سرياً، كما يقضى قانون الشركات أو إضافة ما حدث في الإفصاح. تقننا عظيمة أن سيادتكم ستحاسبون من سمح لمغتصب جامعة 6 أكتوبر والمعاهد، ومن قام بتعاقد يسمح للمغتصب الحصول على ما يزيد عن 2 مليار جنيه لا يصلح لأن يكون وكيلاً عن شركة الأهلى للاستثمارات أو أموال الدولة. لا تصالح إلا بإعادة جميع الأموال المغتصبة بقيمتها الحالية عند السداد. ونعلم جيدا أنكم لن تتهاونوا مع من يستبيح قوت الشعب وحقوق الدولة، أو لن يتعرضوا بالفساد والإفساد للمسيرة الاقتصادية للدولة.

واقفت الجمعية بإجماع وكلاء المال العام الذين يسيطرون على المجلس والجمعية بالكامل على التصالح مع المغتصب سيد تونسي محمود واعتماد القوائم المالية المزورة التي أعدها رجاله للجامعة وإعفاء سيد تونسي محمود من إعادة أي من الأموال التي تم اغتصابها من أموال الجامعة أو المعاهد التي تزيد تدفقاتها النقدية عن أربعة مليارات جنيه خلال فترة اغتصابه، وتم ذلك بدون الفحص أو أي تقرير من مراقبي حسابات الشركة الذي لم يقم بواجبه القانوني في حماية الملكية! كما تجاهل مجلس الإدارة الرد على تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات الذي أعلن في الجمعية أنه لم يتمكن من فحص إيرادات ومصروفات الجامعة منذ سيطرة المغتصب عليها، وتمكن فقط من مراجعة مكتبية لباقي الحسابات في الميزانية، وأبدي الجهاز المركزي للمحاسبات العديد من التحفظات على هذه الحسابات كما تحفظ على اتفاقية التصالح بين مجلس إدارة الشركة وسيد تونسي محمود وأشار إلى إهدار المال العام، وتم ذلك بمجلس الإدارة ولكل أجهزة الدولة المعنية. وعندما يسيطر الوكيل على الأصل ويخلى طرف نفسه بنفسه فإن الفحص والحامى لأموال الشركة هو مراقبو الحسابات والجهاز المركزي للمحاسبات. والتصالح من صفحتين تم بعد أسبوع واحد من انتخابات مجلس الإدارة غير الشرعي بتجاهل تام لتقارير مراقب حسابات الجامعة ومراقب حسابات الشركة نصر أبو العباس، منذ إنشائها وتقارير الجهاز المركزي للمحاسبات والرقابة الإدارية وعقد تأسيس الشركة المسجل لدى الهيئة العامة للاستثمار رقم 1347 لسنة 2005، واعتماد سيد تونسي محمود وجميع ممثلي جهات الدولة لمدة اثني عشر عاما بأن الشركة تمتلك الجامعة والمعاهد كما سبق شرحه. اعتمدت الجمعيات السابقة ملكية الشركة للجامعة المثبتة

تونسي محمود، لأن الهيئة العامة للاستثمار رفضت اعتماد قرارات الجمعية التي انتخب المجلس، لذلك لم يتم التأشير بالمجلس في السجل التجاري حتى تاريخه. وكان رد رئيس الجمعية، أن على من يشكك في شرعيته أو شرعية مجلس إدارته، تقديم المستندات التي تثبت عدم شرعيتهم! يمثل هذا الرد اعتداء على حقوق المساهمين واستهتارا بالقانون والشرعية ولكنه يتلأم تماما مع ما قام به هذا المجلس ومجلس الإدارة السابق. ولم يعرض على الجمعية ما قام به مجلس الإدارة الحالي بتوقيع عقود تأجير تشغيلي لسيد تونسي محمود، مغتصب الجامعة والمعاهد، لمعهد مدينة العلوم والتكنولوجيا المقامة على ثمانية وثلاثين ألف متر، وكذلك معاهد شيراتون وعددها جميعا أحد عشر معهدا، بمبلغ مقطوع هو ثمانية ملايين جنيه سنويا لمدة عشر سنوات وتم ذلك بالرغم من أن القيمة الفعلية لهذه المعاهد تبلغ أكثر من ثلاثة مليارات جنيه مصري!! نحن نسال ماذا انسحب جميع أعضاء مجلس إدارة الشركة التي تمتلك المعاهد من مجلس إدارة جمعية «نزهة مصر»، التي تدبر المعاهد.

نهيبي سيادتكم أن تصدروا أوامركم بسرعة استرداد الأموال التي نجت من تريبغ الغير بقيمتها الحالية عند استردادها، ودراسة لماذا لم يتم سؤال من قام بتسليم الجامعة والمعاهد، لسيد تونسي محمود وتمكينه من اغتصاب إيرادات الجامعة والمعاهد لمدة أربع سنوات وهي تتجاوز بالجامعة وحدها، أربعة مليارات جنيه مصري. كما كتبنا، وأن من غير المعقول أن مجلسا به ثلاثة وزراء سابقين وقيادات البنوك ومنهم رئيس هيئة الرقابة المالية الأسبق لا يعلمون أنهم يغتصبون حق شركة الأهلى للاستثمارات القانونية في المساهمة في إدارة أموالها والدفاع عنها. نهيبي من سيادتكم توجيه الأجهزة المعنية بالدولة لحماية حقوق شركة الأهلى للاستثمارات وحققا في المشاركة بإدارة أموالها والدفاع عنها. مرة أخرى نسال هل يصلح من اغتصب حقوق الملكية بهذه الصورة لأن يكون وكيلاً عن شركة الأهلى للاستثمارات أو المال العام؟ كما كتبنا عن دعوة رئيس مجلس إدارة شركة قناة السويس لتتوطين التكنولوجيا، الذي تم انتخابه في جمعية غير شرعية، إلى اجتماع جمعية عامة يوم 2019/1/10 للتصالح مع المغتصب سيد تونسي محمود وفي هذا التصالح إقرار للقوائم المالية المزورة التي أعدها سيد تونسي ورجاله، والجمعية في تحصيل حاصل لأن الوكلاء يسيطرون على الأصل ويستبعدون مراقب الحسابات وشركة الأهلى للاستثمارات التي تتصدى لهم. تم عقد هذه الجمعية بالفعل في جو من الاستهتار بالقانون والشرعية، ولما أشارت شركة الأهلى للاستثمارات إلى أن رئيس الجمعية ومجلس إدارته الذي تم انتخابهم في 2018/11/28، ليس له أي شرعية للدعوة إلى جمعية أو التصالح مع سيد

وعلينا أن نتذكر أن فساد أمثال سيد تونسي محمود، يؤدي إلى إفساد الكثير من ضعيفي النفوس في الجهاز الإداري بالدولة. وفقكم الله وسدد خطاكم في مهامكم الجسيمة، وفي تصديكم لأي فساد يقوم به أي من كان، خاصة أصحاب النفوذ الذين يصعب على الكثيرين التصدي لهم، لحماية أموال الشعب ومصيره. عن شركة الأهلى للاستثمارات - يس تاج الدين يس المحامي بالنقض

كلمة عدل



بهاء الدين أبوشقة

أطوار السلطة عند ابن خلدون

في إطار الحديث عن السلطة عند ابن خلدون نرصد خمسة أطوار لدى هذا الفيلسوف العظيم...

عدالة عمر بن الخطاب جذبتني لاعتناق الإسلام

الكاتبة الصحفية فريدة الشوباشي في حوار مع أخبار مصر:



فريدة وابنتها

تري الكاتبة الصحفية فريدة الشوباشي أنه لولا قيام ثورة 30 يونيو لما كانت هناك الدولة المصرية بصفة خاصة ولا الوطن العربي بصفة عامة...

حوار: أيمن عدلي وكريم المصري

رفضت التجسس على التنظيم الشيوعي داخل مصر



الشوباشي مع أيمن عدلي

«بيريز» من وجهة نظري رجل سفاخ، فضلاً عن أنه ينتمي لبلد عنصري، وإلى اليوم يتحدثون عن دولة تمتد من النيل إلى الفرات...

ثورة 30 يونيو وراء إجهاض مشروع «الشرق الأوسط الكبير»



نتزوجيني اليوم واعتقل في الغد ولكنني وافقت على الزواج من متعلق إن حديثه مجرد دعابة...

أسمت طره، بقت الحسايات وكان عمري حينها 17 عاماً، فأصاحب هذه الشركة كانوا يتحدثون الفرنسية وأنا كنت أجيد الفرنسية تحدثاً وكتابةً ولهذا فبنت للعمل معهم...

نجيب محفوظ كان يعتبرني أهم كاتبة رواية قصيرة في الستينيات

كلية الحقوق أعجبت كثيراً بشخصية عمر ابن الخطاب وعدالته من جذبيتي للدين الإسلامي...



«أخباراً.. كيف ترين مستقبل الدولة المصرية؟» «تلقاها قال الرئيس عبدالفتاح السيسي «مصر أم الدنيا»... «بهرتني أم الدنيا»... «أرى أن الرئيس «السيسي» تسلّم مصر كـ «البيت الخراب»...

«السيسي» تسلّم الدولة «بيت خراب» ويحتاج وقتاً لتحويلها إلى «قصر»

مزيد من الأخبار والتقارير المصورة ALWAFD.NEWS

دعماً لملف تصدير العقار:

تعاون بين التشييد والبناء والتجاري وفا بنك لدعم المقاولين في 16 دولة أفريقية

كتبت: ياسمين سعيد

وقع الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والاتحاد الأفريقي ونحرص دائماً على دعم الدول الأفريقية وتميزت تواجدها الفعال بالمنطقة، كما أن البنك أخذ بعين الاعتبار متطلبات قطاع المقاولات والتي تعتبر القارة الأفريقية بحاجة ماسة لها لتطوير بلدانها على مستوى كافة القطاعات التي تشمل البنية التحتية والإسكان ومشروعات الطاقة وغيرها، وأكدت أن طرفي هذه المذكرة سيقدمان من خلال تعاونهما معاً أشكال الدعم والمساندة للدول الأفريقية نحو تحقيق هذا الهدف.

وتتضمن المذكرة دعم البنك لشركات المقاولات داخل القارة الأفريقية والترويج لصناعة المقاولات في المنطقة من خلال تقديم محفظة كاملة من الخدمات البنكية والمالية لصالح شركات المقاولات.

حضر مراسم التوقيع عدد من كبار مسؤولي الاتحاد برئاسة المهندس حسن عبدالعزيز ورئيس الاتحاد الأفريقي لمنظمات مقاولي التشييد وهلا صقر العضو المنتدب للتجاري وفا بنك إيجيبت.

تأتي مذكرة التفاهم تأكيداً على استراتيجية مجموعة التجاري وفا بنك التي تولي أهمية خاصة بضرورة التواجد بفاعلية في الأسواق الأفريقية الهامة وذلك إيماناً بمكانة مصر في القارة الأفريقية وقدرتها على تحقيق التعاون الفعال بين الدول الأفريقية، كما تساهم



احتفالية لتوقيع بروتوكول تعاون بين التشييد والبناء والتجاري وفا بنك

وأضاف أن شركات المقاولات المصرية تواجه عدة مشكلات في العمل بالخارج في مقدمتها ضعف تواجدها فروع البنوك المصرية بالعديد من الدول، الأمر الذي يتسبب صعوبة إصدار خطابات الضمان وتيسير الإجراءات الخاصة بأعمال الشركات، مشيراً إلى أنه بموجب الاتفاق مع التجاري وفا بنك سيقيم البنك بدعم شركات المقاولات العاملة في 16 دولة أفريقية وتيسير إصدار خطابات الضمان لها، وهو ما يمثل خطوة أولية وهامة لدعم الشركات المصرية في العمل للخارج.

وأضاف أن مذكرة التعاون تتماشى أيضاً مع رؤية الاتحاد الأفريقي لمنظمات مقاولي التشييد واستكمالاً لدوره الفعال تجاه توفير كل أشكال الدعم والمساندة للشركات الوطنية داخل الأسواق الأفريقية والمساهمة في خلق كوادر أفريقية مؤهلة وفتح آفاق غير محدودة أمام المقاول الأفريقي لكي تتحقق التنمية المستدامة والشاملة للدول الأفريقية بأيدي الإقليميين في قارة أفريقيا بهدف الترويج لصناعة المقاولات في الإقليم من خلال تقديم محفظة كاملة من الخدمات البنكية والمالية لصالح شركات الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والاتحاد الأفريقي لمنظمات مقاولي التشييد والبناء.

كما أكدت أن البنك يعمل على استضافة الشركات المحلية والإقليمية من خبرة المجموعة، خاصة في مجال تمويل المشروعات والخدمات الاستشارية وتمويل العمليات التجارية الدولية وإدارة المخاطر بجانب الاستفادة من التواجد القوي للمجموعة في إفريقيا.

التشييد، عن سعاده بالتعاون مع التجاري وفا بنك، مشيراً إلى أن التعاون يمثّل مؤشراً لنجاح جهود الاتحاد التي تستهدف توفير المناخ الملائم للشركات الراغبة في اقتحام أسواق خارجية.

التشييد، عن سعاده بالتعاون مع التجاري وفا بنك، مشيراً إلى أن التعاون يمثّل مؤشراً لنجاح جهود الاتحاد التي تستهدف توفير المناخ الملائم للشركات الراغبة في اقتحام أسواق خارجية.



حسن عبدالعزيز وهلا صقر

المذكورة في زيادة حركة تصدير خدمات شركات المقاولات إلى الدول، فضلاً عن زيادة معدلات حصصها السوقية. كما تساهم الخدمات البنكية التي سيقدّمها التجاري وفا بنك في العمل على دعم ومساندة الدول الأفريقية التي هي بحاجة إلى تطوير أعمالها في مختلف القطاعات والتي تتضمن البنية الأساسية والإسكان ومشروعات الطاقة وذلك لتحقيق الارتفاع بمستوى

المذكورة في زيادة حركة تصدير خدمات شركات المقاولات إلى الدول، فضلاً عن زيادة معدلات حصصها السوقية. كما تساهم الخدمات البنكية التي سيقدّمها التجاري وفا بنك في العمل على دعم ومساندة الدول الأفريقية التي هي بحاجة إلى تطوير أعمالها في مختلف القطاعات والتي تتضمن البنية الأساسية والإسكان ومشروعات الطاقة وذلك لتحقيق الارتفاع بمستوى

المذكورة في زيادة حركة تصدير خدمات شركات المقاولات إلى الدول، فضلاً عن زيادة معدلات حصصها السوقية. كما تساهم الخدمات البنكية التي سيقدّمها التجاري وفا بنك في العمل على دعم ومساندة الدول الأفريقية التي هي بحاجة إلى تطوير أعمالها في مختلف القطاعات والتي تتضمن البنية الأساسية والإسكان ومشروعات الطاقة وذلك لتحقيق الارتفاع بمستوى

المذكورة في زيادة حركة تصدير خدمات شركات المقاولات إلى الدول، فضلاً عن زيادة معدلات حصصها السوقية. كما تساهم الخدمات البنكية التي سيقدّمها التجاري وفا بنك في العمل على دعم ومساندة الدول الأفريقية التي هي بحاجة إلى تطوير أعمالها في مختلف القطاعات والتي تتضمن البنية الأساسية والإسكان ومشروعات الطاقة وذلك لتحقيق الارتفاع بمستوى

200 مليون جنيه مبيعات خلال 10 أيام
لأول مول تجاري بالعاصمة الإدارية

هشام الخولي

أن تشهد العام الحالي اقبالاً كبيراً على شراء الوحدات التجارية والطبية والإدارية والترفيهية خاصة داخل العاصمة الإدارية الجديدة بعد أن بلغت معدلات التنفيذ والإنجاز نسب التوقعات، كما أن العاصمة الإدارية أحد أهم 10 مدن مستدامة على مستوى العالم.

وأضاف أن مميزات العاصمة الإدارية الجديدة جعلت شركته تضع الاستمرار داخلها على رأس أولوياتها خلال المرحلة المقبلة إيماناً منها بجسدى الاستثمار في هذا المشروع العلائق، وكذلك تبويع المحفظة الاستثمارية للشركة داخل العاصمة ما بين سكني وإداري وتجاري وهدفي والعديد من النشاطات الخدمية الأخرى لافتها إلى تنفيذ الشركة لأكبر مشروع فني ثقافي سيتم الإعلان عن تفاصيله قريباً .

التجارية والإدارية في مصر من الاستثمارات الجاذبة جداً، خاصة مع تغيير ثقافة الشعب تجاه التجمعات التجارية واعتبارها متعتها عائلياً يناسب جميع أفراد الأسرة، وسوف يتزايد الطلب على المولات التجارية والإدارية كنتيجة طبيعية لاتجاه الدولة لتشجيع فكر العمل الحر.

وأشار إلى أن السوق المصري لم يتشبع بعد وما زال في حاجة للمزيد من المولات التجارية في مختلف مناطق الجمهورية موضعاً أن المطورين المصريين يمتلكون من الخبرة والمهارة ما يجعلهم قادرين على تصميم وتنفيذ مولات تجارية تنافس كبرى الأسماء الأجنبية في هذا المجال وأن ما يميز فرع تجاري إداري عن غيره هو عوامل الجذب والابتكار في نوعية الخدمات التي يقدمها المول لرواده.

وتوقع المطور العقاري هشام الخولي

أعلن هشام الخولي رئيس مجلس إدارة شركة بيراميدز للتطوير العقاري أن مشروع مول «جراند سكوير» أول مول تجاري إداري طبي بحي المال والأعمال بالعاصمة الإدارية الجديدة حقق في 10 أيام حجم مبيعات بلغت 200 مليون جنيه منذ فتح باب الحجز للمشروع.

وأوضح أن الأقبال من العملاء على الشراء كان متوقفاً من قبل الشركة نظراً لما يتمتع به مشروع العاصمة الإدارية من مميزات وأهمها من الدولة باعتباره أحد أهم المشروعات القومية الجاذبة للاستثمارات المحلية والأجنبية بالإضافة إلى ما يميز به المول من موقع فريد في قلب العاصمة الإدارية وتسليمه وتشغيله بالكامل نهاية 2020 وفقاً للخطة الزمنية الموضوعية للمنطقة بالكامل.

وأضاف الخولي أن الاستثمار في المولات

تطوير مصر أول شركة عقارية تحقق استخدام الأنظمة الذكية لإدارة المنازل بالتعاون مع شنايدر إلكترونيك

وشمال أفريقيا «إن إقامة منصة EcoStruxureTM مشروعات تطوير مصر يتيح لها فرصة كبيرة لتحسين كفاءة البنية التحتية مدى الحياة، حيث توفر مزايًا خضت تكاليف الصيانة واستهلاك الطاقة وزيادة العمر الافتراضي للألات والمعدات وتحقيق مستوى متميز من الراحة التي سيتمتع بها القاطنون، فضلاً عن زيادة قيمة الأصول مع تقليل التكاليف التشغيلية من خلال محطة التحكم المركزية التي تقوم بمراقبة مشروعات الشركة الثلاث في نفس الوقت ومن مكان واحد، مما يجعل إدارة المشروعات أمراً في غاية السهولة».

وأوضح أن تحسين العمليات التشغيلية لإدارة المشروعات، ومتابعة استهلاك الطاقة وأداء المباني، والتشخيص المبكر للمشاكل وتحويل البيانات أوتوماتيكياً إلى العديد من المواقع، يمكن الشركة من حل 80% من مشكلات إدارة المشروعات عن بُعد ونقل معدلات شكاوى القاطنين بنسبة تصل إلى 33% وكذلك تقليل الصيانة غير المخطط لها بنسبة تصل إلى 29% وخفض تكاليف الطاقة بنسبة تصل إلى 30%.

وتابع الخولي أن مشروع العاصمة الإدارية من مميزات وأهمها من الدولة باعتباره أحد أهم المشروعات القومية الجاذبة للاستثمارات المحلية والأجنبية بالإضافة إلى ما يميز به المول من موقع فريد في قلب العاصمة الإدارية وتسليمه وتشغيله بالكامل نهاية 2020 وفقاً للخطة الزمنية الموضوعية للمنطقة بالكامل.



أحمد شلبي

المنازل والمباني مرتبطة بالإنترنت، وهو ما يمثل فرصة هامة وحقيقية للوصول لأعلى مستويات التشغيل.

وأضاف أنه تم اختيار شركة شنايدر إلكترونيك نظراً لريادتها العالمية في مجال إدارة الطاقة والتحكم الآلي لتنفيذ هذه الاستراتيجية، كما أن نظام التحكم EcoStruxureTM يُعد واحداً من أحدث حلول ونظم الإدارة والتحكم المتكاملة تتضمن برمجيات ومعدات مختبرة ومجربة على المستوى العالمي، بما يتيح للقيمة الحصول على إحصائيات دقيقة وقيمة اعتماداً على كم هائل من البيانات المختلفة لجعل البنية أكثر أماناً وذكاءً وراحة، وأكثر كفاءة بنسبة تصل إلى 30%.

فيما أشار المهندس وليد شتا- الرئيس التنفيذي الإقليمي لشركة شنايدر إلكترونيك مصر

وقعت شركة تطوير مصر مذكرة تفاهم مع شركة شنايدر إلكترونيك - مصر، الرائدة في إدارة الطاقة والتحكم الآلي، وذلك لتوفير نظام متكامل للتحكم في الموارد الطبيعية والنظم الأمنية في مشروعات «تطوير مصر» الثلاث والتي تتضمن «الموت- جلاله في العين السخنة وفوكا باي في الساحل الشمالي وبلوفيلدر في مستقبل سيتي» اعتماداً على منصة EcoStruxureTM.

فأثقت التطور للتحكم وإدارة مكونات البنية التحتية داخل المشروعات بما في ذلك الكهرباء وأنظمة التدفئة والتبريد والمياه والغاز الطبيعي وشبكات البيانات وبرامج إدارة البنية التحتية لمراكز البيانات، المرور والأمن ومراكز التحكم والتشغيل.

ويوجب هذه الاتفاقية التي حضرتها الدكتورة سحر نصر وزير الاستثمار والتعاون الدولي والسيدة انيس بانييه- روناشيه سكرتيرة دولة لدي وزير الاقتصاد والمالية الفرنسية، ستصبح «تطوير مصر» أول شركة عقارية مصرية تستخدم نظام تحكم مركزي ذكي يربط جميع مشروعاتها ويتيح لعملائها التحكم عن بعد في جميع أنظمة التشغيل لوحداتهم وسداد الفواتير إلكترونياً.

من جانبه أكد الدكتور أحمد شلبي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة تطوير مصر أن الابتكار يعد واحداً من أهم القيم المؤسسية في كل ما تقوم به الشركة من أنشطة، مشيراً إلى أن الجيل القادم من المنازل سيقتدم على الحلول الذكية بصورة أكبر، خاصة أنه مع حلول عام 2020، ستكون أكثر من 30% من الأجهزة داخل

"TSM" تفتتح مشروعات جديدة في الشيخ زايد باستثمارات 300 مليون جنيه



محمد جلال

بمدينة المنصورة واسيوط سيتي سنتر بأسيوط الجديدة، فضلاً عن أن الشركة تميزت خلال السنوات الماضية في تطوير وتأهيل مشاريع تجارية متعثرة وتحولها لمشاريع مريحة ملاكها، وهو ما دفع الشركة إلى افتتاح 4 فروع دولية داخل أربيل في كردستان وفي الرياض بالسعودية وفرع في ابوظبي بالإمارات وأخيراً فرع الشركة بباريس وبلغ عدد موظفي الشركة 320 موظفاً.

ولفت إلى أن شركة "TSM" تولت إدارة العديد من المشروعات المتميزة منذ إنشائها في 2009 بدأت بمشروع ديزاينوبليس بسوديك الشيخ زايد وطبقة اوت ليت مول ودولفين مول بمدينة وكونكورد بلازا بالتجمع ومشروع قطامية بلازا مول بالتجمع والجزيرة بلازا بالشيخ زايد وتطوير تأهيل وإدارة أركاديا مول وإعادة افتتاحه، كما أن الشركة توسعت في المحافظات خلال عام 2013 وافتتحت مشروع المنصورة داوون تاون

جميع عناصر المول بكفاءة عالية. وأضاف جلال أن شركة "TSM" تقدم خدمات متكاملة للمستثمرين والمطورين العقاريين تبدأ بدراسات الاستخدام الأمثل للأصول والأراضي والتصميمات الهندسية المتخصصة والدراسات التسويقية ودراسات الجدوى الخاصة بإقامة وتشبيد المشاريع متعددة الأنشطة الترفيهية والتجارية والتأجير الاستراتيجي ما قبل التطوير ومتابعة الإنشاء والإدارة الشاملة للمحافظ العقارية للمستثمرين.

تسويقه بنظامي البيع والإيجار. وأشار جلال إلى أن افتتاح فرع «كارفور» سوبر ماركت داخل المشروع الأسبوعي الماضي على مساحة 1000 م²، حقق حالة من الزخم والإقبال على المشروع الذي يقدم خدمات متكاملة لقاطني بيفلي هيلز والمناطق المحيطة، حيث يضم مجموعة من الماركات العالمية والمحلية والتي تم توزيعها وفقاً لأحدث الدراسات لضمان خلق تنوع وتقديم خدمات تسويقية وترفيهية متكاملة للرواد إلى جانب تشغيل جيد من خلال إدارة

افتتحت شركة تسويق للمراكز التجارية مشروعها الجديد «ويست اسكوير» داخل منتج بفرلي هيلز الشيخ زايد والذي تتولى تسويقه وإدارته لصالح مجموعة استثمارية المالك والمطور للمشروع.

مجلس إدارة شركة تسويق للمراكز التجارية "TSM" أن المشروع يضم مسطحات نحو 15 ألف م² تشمل عيادات طبية ومكاتب ادارية ومحال تجارية ومطاعم بتكلفة استثمارية تتجاوز 300 مليون جنيه وتم



عباس الطرابيلى

نحن.. وامتحان أوراق النقد

لم أعرف شعباً يهين أوراق النقد.. كما نحن فى مصر! بل أرى أن احترام نقد مصر من نفس مستوى احترام علم مصر وتشبيهاها الوطنى.. فهل نحن بحاجة إلى نص تشريعى يحفظ للفلس المصرى هيبتها؟!
ولقد زادت- فى السنوات الأخيرة- حدة سوء التعامل مع أوراقنا النقدية.. كان البعض زمان يتبادل عبارات التهنتة- أو العشق والغرام- بكتابة كلمة أو كلمتين على ورقة النقد.. وكان كاتبها والمرسل إليه يحتفظ بها للذكرى.. أو فى سبوع مولود جديد يتم الاحتفاظ بها لحين وصوله للسنة القانونية، أما الآن- وبكل بجاحة- نجد عمليات حسابية، نعم، تتم على ورقة النقد هذه، وليست على ورقة من فئة الجنيه.. ولكن تصوروا أوراق نقد من فئة المائة جنيه، فهل ذلك سبب تدنى قيمة العملة المصرية وانها لهذا السبب لا تنال أى احترام.
● وهنا أتذكر كيف كان جيلنا يحترم الورقة أم جنيهه.. أما ورقة العشرة فنحن فكانت تحظى باحترام مضاعف.. أما ورقة المائة جنيه فكان لها كل التقدير، ماذا جرى!
وليس فقط نواجه جريمة الكتابة على أوراق النقد.. بل يمتد ذلك إلى تعاملنا معها فى الأسواق، واعتدافنا لتداول نفوذنا فى مجال الجزارة.. وفى شوارع بيع الأسماك.. ولكن العالم كله يتعامل مع هذه الأسواق والمهن، ولكنهم يحافظون على تقديدهم.
● وربما لهذه الأسباب يقصر عمر أوراق نقدنا وربما هى الأقصر عمراً، ويضطر البنك المركزى المصرى إلى سحب ما يمكنه من هذه الأوراق التى تمزقت ويقوم بإعادتها.. وطبع غيرها وطرحها فى الأسواق.. وربما أيضاً يفكر البنك المركزى فى طرح أوراق نقد فيها نسبة كبيرة من البلاستيك حتى يصعب الكتابة عليها من جهة.. وحتى يحول عمرها ولو بعض الشيء.. ولكن تبقى القضية- إلى أن يتم طرح الأوراق الجديدة- فى سوء طريقة تعاملنا مع أوراقنا.. وحتى تعرفوا معنى هذا السوء.. أنزلوا إلى الأسواق!! فهل من حل.. أم بات الأمر متروكاً للناس وعدم احترامهم لأموالنا؟!
● وهناك خطر آخر يتعلق بالصحة.. هو أن هذه الأوراق من أخطر وسائل نقل الأمراض شيوفاً.. وأخطرها فيروس سى الذى يدمر أكباد المصريين.. ولذا فقد سمعت مرة من مرشد سياحى يرافق مجموعة من السياح الأوربيين ينصحهم بعدم لمس أوراق النقد المصرية تحسباً لآى أمر.. وتذكر هنا تلك النصيحة التى تقول لنا: اغسل يديك قبل الأكل وبعد حماية للصحة العامة.. وتعرف تماماً لماذا يرفض السياح الأجانب تناول طبق السلطة الخضراء تحسباً لما فيها من مضار.. وما هم ينصحون بالابتعاد عن.. أوراق النقد المصرية.
● وتقول لكل المصريين فرداً فرداً: اغسل يديك قبل لمس أى نقود وأيضاً بعد أن تلمسها.. بالذات بعد لمسها.
● وأنا أيتها المصريين: احترام نقودكم نوع من احترام العلم.. والنشيد الوطنى!!

إخفاق هنا.. وإنجاز هناك



عبدالعزیز النحاس

تاريخ حضارى وثقافى وطرزى معمارى فريد يضاهى طراز مدن عريقة مثل باريس ولندن إضافة إلى آثارها وقصورها التاريخية والمتنوعة فى حاجة إلى عناية واهتمام، ولعل إخلاصها من الوزارات والمباني الحكومية يكون بهدف إعادة واستمرار ثقافة الاهتمام بآثارها الحضارية الى الابد، وحتى لا تتحول القاهرة بكل أحيائها الحضارية الى منطقة عشوائية كبرى تبقى المشكلة كاملة فى جهاز الإدارة المحلية التى مازالت تعمل بنفس المنطق والفكر القديم وكانت سبباً أساسياً فى حالة الفوضى وانتشار العشوائيات التى تكلف الدولة الآن عشرات ومئات المليارات لإعادة تأهيل هذه المناطق مرة أخرى بشكل حضارى.. يجب من الآن إعادة النظر فى اختيار قيادات الأجهزة المحلية التى أصبحت تمثل نغزاً مثيراً للمواطنين، ففى الوقت الذى نتابع فيه بشكل يومي على الفضائيات مشروعات جديدة، تضلم بحالات صارخة ليس لها تفسير الا تعدد الشاغلين.. هل يقل على سبيل المثال أن تشغل محافظة الجيزة وهيئة مياه الشرب على مدار أكثر من «5 سنوات» فى اصلاح ماسورة مياه

ما من شك أن مصر تشهد تغييراً ملموساً على مستويات متعددة داخلياً، لعل أبرزها الاهتمام بالبنية التحتية وإنشاء شبكة طرق جديدة وحديثة تضاهى مثيلاتها عالمياً، وبالتوازي مع إنشاء عدد كبير من المدن الجديدة بهدف استيعاب الزيادة السكانية وإعادة وجه مصر الحضارى مرة أخرى وفتح محاور جديدة للتنمية وخلق المزيد من فرص العمل أمام الشباب، والملاحظ أن العاصمة الإدارية الجديدة تستجود على الاهتمام الأكبر للحكومة وكل أجهزة الدولة ويجرى العمل بها بخطوات سريعة ومتلاحقة لإنجاز المشروعات المحددة بها فى أوقاتها الزمنية.
● ومع أننا نرى أن المدن الجديدة والعاصمة الإدارية باتت ضرورة ملحة للمجتمع المصرى وشرايين جديدة للعاصمة التى تتخطى منذ أكثر من عقدين، ولم تجد معها كل المسكنات والحلول التقليدية بسبب وجود المنشآت الحكومية بداخلها وأيضاً الأماكن السيادية التى تستقبل كبار المسؤولين، كما رأينا مؤخراً فى زيارة الرئيس الفرنسى إيمانويل ماكرون التى شلت الحركة فى القاهرة على مدار يومين كاملين إلا أنه تبقى مدينة القاهرة بكل ما تحمله من



عبدالرحمن فهمى

ليست نرجسية.. لكننا قصة مظلوم

إذا لم تكن الدكتور إيناس عبدالدايم وزيرة الثقافة ما كتبت كتاب هذا القليل.. ليس نفاقاً ولا رياء.. بل لأن أعمالها فى كل موقع بغيتها عن أى نفاق ورياء.. بل لأن أعمالها تعنىنا عن الحديث عن حضارتنا كما فعلت أم كلثوم.. قد يكون موضوعاً شخصياً ولكنه أيضاً يعنى جزءاً هاماً من تاريخ الصحافة المصرية.. جزء يعلمه البعض فقط.
●●●
تخرجت فى كلية الحقوق جامعة فؤاد الأول مايو 1950.. وكان طبيعياً أن أعمل بالصحافة لأن خالى ووالدى يملكان أكبر جريدة فى الشرق الأوسط أو قل المنطقة العربية كلها.. وهى جريدة «المصرى» 1937 - 1954 الجريدة التى أقامت وفتحت صدرها لكل رجال الثورة كل ليلة.. ثم عملت فى إن الثورة أطلقت اسم عبدالناصر على الحقيقة التى كان يسهر بها كل ليلة ليلتى بكبار رجال السياسة الكبار وكبار الصحفيين.. خاصة محمد محبوب رئيس وزراء السودان الذى كانوا يعتبرونه من أبرز رجال الثقافة والسياسة فى العالم كله وكان تعليمه فى إنجلترا.. وأيضاً حفنى باشا محمود فقيه السياسة كما سموه.. مع أبرز رجال الصحافة أيضاً.

ALWAFD.NEWS 16
الخميس 25 من جمادى الأولى 1440هـ - 31 يناير 2019م - 23 طوبية 1735 ق
العهد 1822 - السنة الخامسة والثلاثون
الأسبوعي

عصابات نزلة السمان تحاصر «أبو الهول»!!



سيد عبدالغالى

حراس.. وكان وقتها يشغل منصب مدير المنطقة الأثرية بالأهرامات وذلك فى نهاية الثمانينيات من القرن الماضى.. لكن الفساد كان أقوى منه.. ديروا له مكيدة.. حيث قامت العصابة بإسقاط حجر من كتف أبو الهول.. واتهموا الدكتور حواس بإسقاطها.. وقتها قامت الدنيا ولم تقعد.. كل صحف العالم وفتواتها التلفزيونية تابعت الحدث الخبير.. وعلى أثر هذه الأزمة أصيب د. حواس بإزمة قلبية نقل على إثرها إلى مستشفى الهرم.. ومكث بها عدة أسابيع حتى استرد عافيته.. ولم تكف العصابة بذلك، بل واصلوا ضغوطهم حتى تمت الإطاحة بالدكتور زاهى حواس، ونقله من منطقة الأهرامات، ليصبح مديراً للمنطقة الأثرية بالقولبة (1)!!.. وكنت وقتها شاهداً على تلك الأحداث من بدايتها إلى نهايتها.. حيث أجريت عدة تحقيقات حول المخطط الإجرامى لإسقاط حجر من كتف أبو الهول انتقاماً من الدكتور حواس لتجرته على إزالة العشوائيات التى حاصرت تماثيل أبو الهول أيضاً تعرضت للتهديد بالقتل إذا واصلت كشف الحقائق.
أيضا العظيمة الدكتور نعام أحمد فؤاد، خاضت معركة شرسة ضد الرئيس السادات، بسبب السماح بإقامة أكشاك وبيع مساجية فوق حضية الأهرام، تقام فيها الحفلات والسهرة والميل والزمير تطبيق القانون وتحقيق العدالة يريح المحاكم والمحكوم.

فى عهد الفساد والإفساد والفوضى المنظمة.. كانت الدولة كعادتها مع كل انتخابات أو استفتاءات، تسمح بإعداد العشوائيات بالمياه والكهرباء والصرف الصحى.. لكن يمنع الناخبين فى هذه المناطق العشوائية أصواتهم للحزب الوطنى.. وأصبحت العشوائيات والتعديلات والخالفات واقعا يحاصر، ليس آثارنا فقط، بل يحاصر كل حياتنا وسلوكنا وقراراتنا وكل شئ نعيشه!!
ونزلة السمان مثلها مثل مناطق كثيرة وعديدة فى طول مصر وعرضها.. عانت سنوات طويلة من الأعمال والفوضى وصلت إلى حد الجريمة تحت سمع وبصر جميع المسؤولين فى الدولة وعلى رأسهم رأس السلطة منذ 60 عاماً كاملة، وظلت المباني العشوائية والقبحة تزحف يوماً بعد يوم حتى اقتربت من تماثيل «أبو الهول»، وحاصرتها وكادت تخنقه.. ومع غياب الدولة وهمت نزلة السمان فى أبدي عصابات متخصصة فى تجارة الآثار وتجارة العملة، حتى أصبح لهؤلاء نفوذ قوى فى الدولة!!
مسئول واحد فقط ثار ضد هذه الجريمة، وهال سوف أهدم هذه المباني العشوائية القبيحة لتهدى على حرم أهم أثر على وجه الأرض، الأهرامات وأبو الهول.. إنه العالم الأثرى الشهير الدكتور زاهى

ظللت أعمل بالمصرى» حتى تمت مصداقتها لأنها كانت مصرية على الديمقراطية.. ورغم أنه كان من المستحيل أن أظل صحفياً فى جو 1954، إلا أنني كنت مصرّاً على أن أظل صحفياً وكذلك زميلى فى نفس الكلية والدفعة وجارنا فى العباسية الأديب ثروت أباطة الذى التحق بالعمل فى «المصرى» أيضاً، وكان هذا هو أول عمل له مثلى.. وكان معظم دفتنا سرفاء بعد التحاقهم بالخارجية والبعض عمل مدرسا فى كليات الحقوق التى انشئت فيما بعد وأشهرهم كمال أبو المجد، وعمل آخرون بالمحاماة وأشهرهم عبدالرؤوف على.
المهم.. لم أمكث كثيراً بلا عمل.. لمخنى فكرى باشا أباطة فى النادى الأهلى فتعجب لوجودى لأن الأسرة كلها هاجرت.. فطلب منى أن أذهب إليه فى دار الهلال فى الساعة التاسعة صباح اليوم التالى.. كانت دقات حذاء فكرى باشا الإنجليزي تدق فوق أرضية رخام دار الهلال فى الساعة التاسعة إلا دقائق.. منتهى تقديس المواعيد والحرس على العمل.. قال لى فكرى باشا إن اميل بك وشركى بك زيدان أصحاب الدار وافقا على أن تعمل معنا بشرط.. شرط أن تعمل فى باب الرياضة!!.. رياضة؟؟.. كل علاقتى بالرياضة أن اجلس فى النادى الأهلى أو نادى الجزيرة ولم تلمس قدمى أية كورة من أى حجم.. نريد أن تبعد تماماً عن السياسة والأخبار المحلية أو أى كلام خارج الرياضة.. ثم قام فكرى باشا من مقعده وأمسك ذراعى: تعال نقول لأصحاب الدار نحن موافقون!!
●●●
كان الموضوع مباحاً وسريماً ولا يعطيك فرصة لآى كلام.. ظللت صامتاً وتركت لعمونى أن تعبر عن الدهشة!! مكثت مع ابن «المصرى» مرسى الشافعى واستأخذ نفس مرتب «المصرى».. هكذا قال صاحب الدار.. مرتبى فى «المصرى» أكبر من مرتب مع محمد نجيب نائب رئيس المحور فكرى باشا!! نهايته!!
●●●
ماذا أفعل أمام الإغراء لا يقاوم.. كنت أقترض قروشاً من أجل ورقة التين البرازيلى فى شارع سليمان باشا.. مرتبى كليل بتعطيل طلبات كل أسانئتنا شلة الؤفة المشهورة لمدة ستة أشهر!! كان لا حديث إلا «بابا نويل» يقصدون فكرى باشا أباطة!! خصوصاً رسامى الكاريكاتير رخا وصاروخان.. كان الإجماع على أن أعمل محرراً رياضياً!! زى بعضه ما دام يد رأيكم!!
●●●
(للحديث بقية)

25 يناير
يتقدمون بأصدق التهاني
محمود توفيق
لمعالى وزير الداخلية
ولجميع قيادات الداخلية
بمناسبة الذكرى السابعة والستين
لعيد الشرطة
تاريخ يتحدث عن أبطال الشرطة الذين خاضوا أكبر ملحمة بطولية تاريخية..
أبهرت «الانجليز» حيث دافعوا عن الأرض والعرض وتحذوا حصر قوات الاحتلال
تحية غالية لهم فى عيدهم

المستشار / أسامة عبد الجواد
رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات
الباشا
للمقاولات العامة والاستثمار العقارى والخرسانة الجاهزة
(إحدى الشركات الوطنية فى تنفيذ المشروعات العملاقة فى مصر)

الحاج / فتحى عبد الجواد
مدير عام الطرق بالمجموعة
المهندس / حشمت أكرم
نائب رئيس مجلس الإدارة
المهندس / حسام عبد الجواد
المدير التنفيذى للمجموعة
المهندس / مصطفى عبد الجواد
نائب المدير التنفيذى للمجموعة
المهندس / محمد أسامة عبد الجواد
نائب رئيس مجلس الإدارة
ومدير عام محطات الخرسانة
وجميع العاملين بالمجموعة

مجموعة شركات الباشا
للمقاولات العامة والاستثمار العقارى والخرسانة الجاهزة
المقر الإدارى: ١٦٦ ج، ١١ البوابة الأولى - حدائق الأهرام - الجيزة
محمول: ٠١٠٩٤٤٤٠٣٢٨ / توف: ٣٣٧٧٦٣٣٤

طبع بمطابع: الأهرام بالجلاء